



CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
www.baiamare.ro

HOTĂRÂREA NR.10/2019

privind avizarea ofertei de vânzare, a garanției de participare la licitație, a taxei de participare și a persoanelor împuternicite să efectueze vânzarea pentru imobilul compus din teren și 3 (trei) clădiri, înscris în Cartea Funciară Baia Mare cu nr. 123199 și 123199 - C1, 123199 - C2 și 123199 - C3, aflate în proprietatea S.C. Urbis S.A.

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAIA MARE, ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ EXTRAORDINARĂ,
VINERI 11 IANUARIE 2019**

Examinând:

- Proiectul de hotărâre inițiat de către Primarul Municipiului Baia Mare, înregistrat cu nr. 10/2019;
- Raportul de specialitate nr. 10/2019, promovat de Direcția Juridică, privind avizarea ofertei de vânzare, a garanției de participare la licitație, a taxei de participare și a persoanelor împuternicite să efectueze vânzarea pentru imobilul compus din teren și 3 (trei) clădiri, înscris în Cartea Funciară Baia Mare cu nr. 123199 și 123199 - C1, 123199 - C2 și 123199 - C3 aflate în proprietatea S.C. Urbis S.A.;
- Hotărârea Consiliului de Administrație S.C. Urbis S.A nr. 23/29.08.2018, înregistrată la Municipiul Baia Mare cu nr. 33909/13.09.2018;
- Rapoartele de evaluare pentru Stație ITP, stație spălătorie mecanică, anexă stație spălătorie mecanică, platforme betonate și teren cu suprafața de 5.032 mp situate în Municipiul Baia Mare str. 8 Martie nr. 3 respectiv pentru Hală și teren cu suprafața de 527 mp situate în Municipiul Baia Mare str. 8 Martie nr. 3 întocmite de S.C. EVAL-PETRESCU S.R.L.;
- Adresa S.C. Urbis S.A. înregistrată la municipiul Baia Mare cu nr. 47265/11.12.2018 referitoare la vânzarea imobilul compus din teren și 3 (trei) clădiri, înscris în Cartea Funciară Baia Mare cu nr. 123199 și 123199 - C1, 123199 - C2 și 123199 - C3 aflate în proprietatea S.C. Urbis S.A.

Având în vedere :

- Prevederile art. 2, art. 3 lit. d și lit. g și ale CAPITOLUL IV: Vânzarea activelor societăților comerciale și ale regiilor autonome din O.U.G. nr. 88 din 23 decembrie 1997 privind privatizarea societăților comerciale, cu completările și modificările ulterioare;
- Art. 105 - art. 112 din NORMELE METODOLOGICE din 13 iunie 2002 de aplicare a Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 88/1997 privind privatizarea societăților comerciale, cu modificările și completările ulterioare, și a Legii nr. 137/2002 privind unele măsuri pentru accelerarea privatizării, aprobate prin H.G. 577/2002;
- Art. 111, alin. 2, lit. f), din Legea nr. 31/1990, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 10, art. 36, alin. 3, lit. c, din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu completările și modificările ulterioare;
- Avizul secretarului Municipiului Baia Mare;

În temeiul prevederilor:

- Art. 39 alin. 2, art. 44, art. 45 și art.115 alin. 1 lit. b, din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

- Art. 1 Se aprobă avizarea ofertei de vânzare, a garanției de participare la licitație, a taxei de participare și a persoanelor împuternicite să efectueze vânzarea imobilului compus din teren și 3 (trei) clădiri, înscris în Cartea Funciară Baia Mare cu nr. 123199 și 123199 - C1, 123199 - C2 și 123199 - C3 aflat în proprietatea S.C. Urbis S.A., conform Anexei nr. 1 la prezenta hotărâre.
- Art. 2 În situația vânzării, va fi supusă aprobării Adunării Generale a Acționarilor S.C. URBIS S.A. modificarea structurii capitalului social în sensul înlocuirii aportului în natură, reprezentat de terenul înscris în Cartea Funciară Baia Mare cu nr. 123199, cu aport în numerar.
- Art. 3 Se mandatează Primarul Municipiului Baia Mare să voteze în cadrul Asociației de Dezvoltare Intercomunitară "Zona Metropolitană Baia Mare" pentru mandatarea unui reprezentat al Municipiului Baia Mare care să voteze în Adunarea Generală a Acționarilor S.C. URBIS S.A. pentru aprobarea documentelor avizate la art. 1 din prezenta hotărâre.
- Art. 4 Prezenta hotărâre se comunică la:
- Instituția Prefectului Județului Maramureș;
 - Primarul Municipiului Baia Mare;
 - Direcția Juridică, Administrație Publică Locală;
 - S.C. URBIS S.A., Baia Mare, strada 8 Martie, nr. 3;
 - Serviciul Administrație Publică Locală.

Marincaș Ioana
Președinte de ședință

Contrasemnat
jur. Lia Augustina Mureșan
Secretar al Municipiului Baia Mare

Total consilieri	23
Prezenți	17
Pentru	16
Impotrivă	1
Abțineri	-